

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Επωνυμία Οντότητας	K.M. BROKERS PC
Νομική Μορφή	Ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρία (IKE)
Περίοδος αναφοράς	Χρήση από 01-01-2017 έως 31-12-2017
Διεύθυνση Έδρας	KANAPH 18 ΚΟΛΩΝΑΚΙ, Τ.Κ. 10674
Δημόσιο Μητρώο Εγγραφής	
Αριθμός Μητρώου	
Κατηγορία Οντότητας σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014	
Δήλωση περί συμμόρφωσης με τον νόμο	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο και τα προβλεπόμενα για τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014 και λοιπές σχετικές διατάξεις)
Για την κλειόμενη χρήση καταρτίσατε:	Ως πολύ μικρή οντότητα κάναμε χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 και κατάρτισαμε για την κλειόμενη χρήση συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;	Η οντότητα μας δεν λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Είναι η οντότητα υπό εκκαθάριση;	Η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση.
Ανάλυση του συνολικού ποσού των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων και υποχρεώσεων που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με ένδειξη της φύσης και μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Ανάλυση των δεσμεύσεων που αφορούν παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Ανάλυση των δεσμεύσεων προς οντότητες του ομίλου ή προς συγγενείς οντότητες.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

<p>Ποσά Προκαταβολών και Πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη Διοικητικών, Διαχειριστικών και Εποπτικών Συμβουλίων με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.</p>	<p>Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων προς μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων. Δεν υπάρχουν ποσά δεσμεύσεων που αναλήφθηκαν για λογαριασμό μελών των συμβουλίων αυτών.</p>
--	---

ΚΟΛΩΝΑΚΙ

25-09-2018

Υπογραφές

Επωνυμία: K.M. BROKERS PC
Διακριτικός τίτλος: REAL EST8 ESTATE OF LIFE PC
Α.Φ.Μ.: 800733640
Οικονομική χρήση: Χρήση 2017(01-01-2017 - 31-12-2017)
B5-Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων 31 Δεκεμβρίου 2017
Αριθμός ΓΕΜΗ: 138850303000
Πλήθος χρήσεων: 1

Περιουσιακά στοιχεία		2017		2016
Πάγια		34.548,90		4.902,89
Μείον αποσβεσμένα	30.565,79		4.902,82	
Απομειωμένα	0,00	3.983,11	0,00	0,07
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		73.564,60		0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		1.056,72
Λοιπά		27.419,24		3.679,40
Σύνολο ενεργητικού		104.966,95		4.736,19
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		126.558,03		51.288,43
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		-21.591,08		-46.552,24
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		104.966,95		4.736,19

Επωνυμία: K.M. BROKERS PC
Διακριτικός τίτλος: REAL EST8 ESTATE OF LIFE PC
Α.Φ.Μ.: 800733640
Οικονομική χρήση: Χρήση 2017(01-01-2017 - 31-12-2017)
Β6-Κατάσταση αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες 31 Δεκεμβρίου 2017
Αριθμός ΓΕΜΗ: 138850303000
Πλήθος χρήσεων: 1

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	139.053,09	113.997,36
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.350,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων & υλικών	35.929,60	0,00
Παροχές σε εργαζομένους	47.612,89	8.165,36
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων & άυλων στοιχείων	25.662,97	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	105.928,03	37.178,83
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι & συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	368,99
Αποτέλεσμα προ φόρων	-74.730,40	68.284,18
Φόροι	0,00	19.995,75
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-74.730,40	48.288,43

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

«Κ.Μ. BROKERS PC »

ΑΦΜ: 800733640

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 138850303000

Στην Αθήνα σήμερα 10 Σεπτεμβρίου του έτους 2018 στην οδό Κανάρη 18 Κολωνάκι, συνήλθε η γενική συνέλευση με θέμα

1. την έγκριση του ισολογισμού για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Παρόντες ήταν :

1. ΜΗΤΣΟΤΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
2. ΜΗΤΣΟΤΑΚΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ - ΜΕΛΟΣ

Λαμβάνοντας υπ' όψιν την έκθεση της Διαχείρισης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της εταιρίας:

Τα αποτελέσματα της χρήσης μετά φόρων ήταν ζημιιά 74.730,40 € .

Οι εταίροι εγκρίνουν τον ισολογισμό. Εφόσον δεν υπάρχει άλλο θέμα προς συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

η Διαχειριστής